

Số: Đăk Nông, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO

V/v điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 để triển khai lập Đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đăk Nông

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Đăk Nông tại Công văn số 380/VPUBND-KT, ngày 27/3/2024 về việc triển khai Kết luận của Ban cán sự Đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 11/3/2024. Theo đó, UBND tỉnh giao: “*Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan xác định quy mô khu liên hợp thể dục thể thao để chủ động điều chỉnh ranh giới quy hoạch chi tiết khu liên hợp thể dục thể thao phù hợp với quy mô dân số, nhu cầu thực tế của địa phương, đảm bảo tính khả thi, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn và tuân thủ quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 dọc theo đường tránh đô thị Gia Nghĩa khu số 02 đoạn từ xã Đăk Nia - cầu Đăk Rtihi đã được duyệt; đối với phần diện tích còn lại (Giáp ranh khu liên hợp thể dục thể thao và suối Đăk Nông), giao Sở Xây dựng triển khai điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa để phục vụ mục đích công trình dịch vụ thương mại tạo thành khu vực liên hợp thể dục thể thao kết hợp thương mại dịch vụ trong Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa do Sở Xây dựng hiện đang triển khai thực hiện”.*

Trên cơ sở đó, ngày 15/4/2024 Sở Xây dựng ban hành Thông báo số 756/TB-SXD về việc kết luận cuộc họp về xác định quy mô Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đăk Nông. Theo đó, cuộc họp thống nhất ranh giới để lập Đồ án Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao theo Quyết định số 1779/QĐ-UBND, ngày 14/11/2022 của UBND tỉnh là 37,8 ha. Trong đó, chia làm 02 khu vực: Khu liên hợp thể dục thể thao với diện tích là 27,6 ha và Khu đất dịch vụ du lịch với diện tích là 10,2 ha để đảm bảo chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật cho Khu liên hợp thể dục thể thao.

Để phục vụ mục đích công trình dịch vụ thương mại tạo thành khu vực liên hợp thể dục thể thao kết hợp thương mại dịch vụ trong Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh (với diện tích 10,2 ha), Sở Xây dựng xây dựng nội dung và kế hoạch điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa với các nội dung như sau:

I. Tóm tắt quá trình điều chỉnh ranh giới Khu liên hợp thể dục thể thao

Ngày 18/01/2018, UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là thành phố Gia Nghĩa) đã phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc theo đường tránh đô thị Gia Nghĩa khu số 02 đoạn từ xã Đăk Nia – cầu Đăk R’tihi tại Quyết định số 73/QĐ-UBND, theo đó quy mô khu liên hợp thể dục thể thao có diện tích là 19,35ha.

Ngày 05/7/2019, UBND tỉnh có Công văn số 3696/UBND-KTN thống nhất lựa chọn vị trí và phương án quy hoạch đầu tư xây dựng khu liên hợp thể dục thể thao tại vị trí mới thuộc quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 dọc theo đường tránh đô thị Gia Nghĩa khu số 02 đoạn từ xã Đăk Nia – cầu Đăk R’tih với diện tích 19,35ha (trong quá trình lập quy hoạch chi tiết cần nghiên cứu mở rộng ranh giới quy hoạch đến mép suối, đưa khu vực đất cây xanh vào tổng thể quy hoạch Khu liên hợp thể thao tỉnh).

Ngày 18/8/2021, UBND tỉnh có Công văn số 4592/UBND-KTN theo đó thống nhất tiếp tục triển khai lập quy hoạch chi tiết 1/500 khu liên hợp thể dục thể thao tại vị trí đã được UBND tỉnh thống nhất tại Công văn số 3696/UBND-KTN ngày 05/7/2019. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tổ chức lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu liên hợp thể thao trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định pháp luật.

Ngày 13/5/2022 UBND tỉnh ban hành Quyết định số 847/QĐ-UBND về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đăk Nông với vị trí tiếp giáp tại Phía Bắc, Đông và Tây: Mở rộng ranh giới quy hoạch đến mép suối, đưa khu vực đất canh xanh vào tổng thể quy hoạch Khu liên hợp TDTT theo Công văn số 3696/UBND-KTN ngày 05/7/2019 và Công văn số 4592/UBND-KTN ngày 18/8/2021 của UBND tỉnh Đăk Nông với diện tích lập quy hoạch 27,6ha.

Ngày 04/10/2022, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đăk Nông tổ chức cuộc họp gồm đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Văn hóa thể thao và Du lịch; Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải và UBND thành phố Gia Nghĩa để xem xét các nội dung liên quan đến Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đăk Nông. Sau khi thảo luận tại cuộc họp, các đơn vị đã thống nhất đề xuất mở rộng ranh quy hoạch ra giáp suối để thuận tiện cho công tác quản lý quy hoạch, quản lý trật tự xây dựng, đảm bảo tính khả thi, khai thác hiệu quả quỹ đất, kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội khu vực quy hoạch tạo lập không gian kiến trúc cảnh quan theo định hướng quy hoạch chung, quy hoạch phân khu và các quy định khác của pháp luật và đã được UBND thống nhất tại Quyết định số 1779/QĐ-UBND, ngày 14/11/2022 với quy mô diện tích điều chỉnh quy hoạch từ 27,6 ha lên 37,8 ha.

Ngày 30/5/2023, Sở Xây dựng đã tiến hành thẩm định đồ án Đồ án Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đăk Nông tại Kết quả thẩm định số 20/KQTĐ và có Tờ trình số 936/TTr-SXD gửi UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đăk Nông.

Ngày 31/8/2023, Sở Xây dựng nhận được Công văn số 1092/VPUBND-KT, của Văn phòng UBND tỉnh về việc rà soát Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đăk Nông. Trên cơ sở đó, ngày 08/9/2023, Sở Xây dựng tổ chức cuộc họp gồm đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Văn hóa thể thao và Du lịch; UBND thành phố Gia Nghĩa; Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Phân viện Quy hoạch Đô thị và Nông thôn Miền Trung và Văn phòng UBND tỉnh (có mời nhưng không tham dự) để xem

xét các nội dung liên quan đến việc rà soát Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đắk Nông và báo cáo UBND tỉnh tại Công văn số 1813/SXD-QHKT&PTĐT, ngày 21/9/2023 về việc rà soát Đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đắk Nông.

Ngày 20/11/2023, UBND tỉnh có Công văn số 1524/VPUBND-KT về việc rà soát, tham mưu triển khai thực hiện chỉ đạo của Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 31/10/2023. Trong đó: *“Yêu cầu Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Sở Xây dựng tiếp thu ý kiến của các đồng chí thành viên Ban cán sự đảng UBND, rà soát lại Quy hoạch không gian kiến trúc cảnh quan, hạ tầng kỹ thuật Khu liên hợp thể thao tỉnh bảo đảm tầm nhìn dài hạn, đáp ứng nhu cầu của đô thị Gia Nghĩa trong tương lai. Giải trình rõ sự cần thiết xây dựng 02 Quảng trường trong Khu liên hợp thể thao; nghiên cứu bổ sung khu vực chức năng lưu trú vận động viên, căng tin,...”*. Trên cơ sở đó, ngày 15/12/2023, Sở Xây dựng có Công văn số 2621/SXD-QHKT&PTĐT, theo đó Sở Xây dựng tiếp thu ý kiến và giải trình, kính đề nghị UBND tỉnh phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đắk Nông tại Tờ trình số 936/TTr-SXD, ngày 30/5/2023 và Công văn số 1813/SXD-QHKT&PTĐT, ngày 21/9/2023 về việc rà soát Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đắk Nông.

Ngày 27/3/2024, UBND tỉnh có Công văn số 380/VPUBND-KT, về việc triển khai Kết luận của Ban cán sự đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 11/3/2024. Theo đó, UBND tỉnh giao: *“Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan xác định quy mô khu liên hợp thể dục thể thao để chủ động điều chỉnh ranh giới quy hoạch chi tiết khu liên hợp thể dục thể thao phù hợp với quy mô dân số, nhu cầu thực tế của địa phương, đảm bảo tính khả thi, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn và tuân thủ quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 dọc theo đường tránh đô thị Gia Nghĩa khu số 02 đoạn từ xã Đắk Nia - cầu Đắk Rtih đã được duyệt; đối với phần diện tích còn lại (Giáp ranh khu liên hợp thể dục thể thao và suối Đắk Nông), giao Sở Xây dựng triển khai điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa để phục vụ mục đích công trình dịch vụ thương mại tạo thành khu vực liên hợp thể dục thể thao kết hợp thương mại dịch vụ trong Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa do Sở Xây dựng hiện đang triển khai thực hiện”*.

II. Các căn cứ thực hiện điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung

- Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;
- Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/06/2009;
- Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017;
- Luật Thể dục, thể thao số 77/2006/QH1 năm 2006 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thể dục, thể thao năm 2018;
- Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/ NĐ-CP ngày 07/4/2010 và Nghị định số 44/2015/ NĐ-CP ngày 06/05/2015;
- Nghị định số 112/2007/NĐ-CP ngày 26/6/2007 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thể dục, thể thao;

- Thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/05/2013 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung thiết kế đô thị; thông tư 16/2013/TT-BXD ngày 16/10/2013 của Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung Thiết kế đô thị;

- Quy chuẩn QCVN 07:2016 – Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị;

- QCVN 33:2019/BTTTT của Bộ Thông tin truyền thông về lắp đặt mạng cáp ngoại vi Viễn thông;

- Nghị định số 11/VBHN-BTNMT ngày 25/10/2019 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

- Thông tư 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng.

- Văn bản hợp nhất số 16/VBHN-VPQH ngày 17/7/2020 của Văn phòng Quốc hội về việc hợp nhất Luật quy hoạch đô thị.

- Thông tư 04/2022/TT-BXD, ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn.

- Quyết định số 1204/QĐ-UBND, ngày 19/7/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành quy chế dân chủ trong công tác quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị trên địa bàn tỉnh Đắk Nông.

- Quyết định số 1292/QĐ-UBND, ngày 14/8/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050.

- Quyết định số 73/QĐ-UBND, ngày 18/01/2018 của UBND Thành phố Gia Nghĩa về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2000 dọc theo đường tránh đô thị Gia Nghĩa Khu số 02 đoạn từ xã Đắk Nia - cầu Đắk R'tih.

- Công văn số 380/VPUBND-KT, ngày 27/3/2024 về việc triển khai Kết luận của Ban cán sự Đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 11/3/2024

- Thông báo số 756/TB-SXD, ngày 15/4/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông, kết luận cuộc họp về xác định quy mô Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đắk Nông.

III. Lý do, sự cần thiết điều chỉnh cục bộ quy hoạch

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Đắk Nông tại Công văn số 380/VPUBND-KT, ngày 27/3/2024 về việc triển khai Kết luận của Ban cán sự Đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 11/3/2024. Theo đó, UBND tỉnh giao: “*Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan xác định quy mô khu liên hợp thể dục thể thao để chủ động điều chỉnh ranh giới quy hoạch chi tiết khu liên hợp thể dục thể thao phù hợp với quy mô dân số, nhu cầu thực tế của địa phương, đảm bảo tính khả thi, phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn và tuân thủ quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 dọc theo đường tránh đô thị Gia Nghĩa*

khu số 02 đoạn từ xã Đắc Nĩa - cầu Đắc Rtihi đã được duyệt; đối với phần diện tích còn lại (Giáp ranh khu liên hợp thể dục thể thao và Suối Đắc Nông), giao Sở Xây dựng triển khai điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa để phục vụ mục đích công trình dịch vụ thương mại tạo thành khu vực liên hợp thể dục thể thao kết hợp thương mại dịch vụ trong Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa do Sở Xây dựng hiện đang triển khai thực hiện”.

Ngày 04/4/2024, Sở Xây dựng chủ trì, tổ chức cuộc họp cùng với các đơn vị có liên quan xác định quy mô Khu liên hợp thể dục thể thao theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Đắk Nông tại Công văn số 380/VPUBND-KT, ngày 27/3/2024. Ngày 15/4/2024, Sở Xây dựng có Thông báo số 756/TB-SXD, kết luận cuộc họp về xác định quy mô Khu liên hợp thể dục thể thao, trong đó đã thống nhất ranh giới để lập Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao theo là 37,8 ha. Đồng thời, thống nhất phân khu Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đắk Nông thành 02 khu vực cụ thể như sau: Khu liên hợp thể dục thể thao với diện tích là 27,6 ha và Khu đất dịch vụ du lịch với diện tích là 10,2 ha để đảm bảo chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật cho Khu liên hợp thể dục thể thao.

Khu vực đất dự kiến điều chỉnh cục bộ có diện tích 10,2 ha theo Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được quy hoạch là đất Công viên sinh thái. Khu vực này tiếp giáp với Suối Đắc Nông, Thác Gia Nghĩa, Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đắk Nông (đang triển khai), Khu đất dịch vụ du lịch tại tổ dân phố 6 (đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 tại Quyết định số 1580/QĐ-UBND ngày 23/12/2022 của UBND thành phố Gia Nghĩa) và có cảnh quan thiên nhiên đẹp, rất phù hợp để phát triển du lịch, xây dựng một quần thể dịch vụ du lịch, phát triển kinh tế địa phương, tạo cảnh quan cho khu vực trung tâm đô thị Gia Nghĩa. Phục vụ nhu cầu vui chơi, giải trí của nhân dân và Kết hợp với khu Liên hợp thể dục thể thao hình thành khu vực liên hợp thể dục thể thao kết hợp dịch vụ du lịch, vui chơi, giải trí.

Vì vậy, việc điều chỉnh cục bộ Khu đất dịch vụ du lịch với diện tích là 10,2 ha nhằm tạo cơ sở pháp lý để triển khai quy hoạch chi tiết và làm cơ sở triển khai thực các dự án là cần thiết và cấp bách.

IV. Quy mô, nội dung rà soát điều chỉnh cục bộ quy hoạch

1. Quy mô diện tích: 10,2ha. Có sơ đồ vị trí, ranh giới kèm theo.
2. Nội dung điều chỉnh cục bộ: Điều chỉnh từ đất Công viên sinh thái thành đất Dịch vụ du lịch với mật độ xây dựng tối đa 20% tầng cao tối đa 2 tầng.
3. Lý do điều chỉnh: Khu đất điều chỉnh cục bộ tiếp giáp với Suối Đắc Nông; Thác Gia Nghĩa; Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đắk Nông (đang triển khai); Khu đất dịch vụ du lịch tại tổ dân phố 6 (đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 tại Quyết định số 1580/QĐ-UBND ngày 23/12/2022 của UBND thành phố Gia Nghĩa) và có cảnh quan thiên nhiên đẹp, rất phù hợp để phát triển du lịch. Xây dựng một quần thể dịch vụ du lịch, phát triển kinh tế địa phương, tạo cảnh quan cho khu vực trung tâm đô thị Gia Nghĩa. Phục vụ nhu cầu vui chơi, giải trí của nhân dân và Kết hợp với khu Liên hợp thể dục thể thao hình thành khu vực liên hợp thể dục thể thao kết hợp dịch vụ du lịch, vui chơi, giải trí.

V. Tổng hợp giải trình các nội dung chính

- Tổng diện tích sử dụng đất điều chỉnh cục bộ: 10,2ha. Trong đó

STT	LOẠI ĐẤT	TRƯỚC ĐIỀU CHỈNH (ha)	SAU ĐIỀU CHỈNH (ha)	BIẾN ĐỘNG (ha)	GHI CHÚ
1	Đất Cây xanh cảnh quan, sinh thái mặt nước...	867,02	856,82	- 10,2	Giảm
2	Đất du lịch nghỉ dưỡng (dịch vụ du lịch)	407,35	417,55	+ 10,2	Tăng

- So sánh với Quy chuẩn QCVN 01: 2021/BXD về các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật phải đạt được như sau:

- + Dân số toàn đô thị đến năm 2030 là 194.000 người.
- + Chỉ tiêu đất cây xanh đô thị là 5m²/người.
- + Đối chiếu các chỉ tiêu cơ bản trong quy chuẩn quy hoạch.
- + Đất cây xanh đô thị: 44,16 m²/người. Đạt so với yêu cầu 5 m²/người.

VI. Hiệu quả kinh tế - xã hội của việc điều chỉnh

Xây dựng một quần thể dịch vụ du lịch, phát triển kinh tế địa phương, tạo cảnh quan cho khu vực trung tâm đô thị Gia Nghĩa. Phục vụ nhu cầu vui chơi, giải trí của nhân dân và kết hợp với khu Liên hợp thể dục thể thao hình thành khu vực liên hợp thể dục thể thao kết hợp dịch vụ du lịch, vui chơi, giải trí.

VII. Giải pháp khắc phục những phát sinh do điều chỉnh cục bộ quy hoạch

Mục đích điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 là để tạo cơ sở pháp lý cho triển khai quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Do đó, các nội dung điều chỉnh cục bộ nêu trên sau khi được phê duyệt, Sở Xây dựng sẽ cập nhật và thể hiện trong bản vẽ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung và là căn cứ để triển khai Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao.

Sở Xây dựng lập báo cáo về nội dung và kế hoạch điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa nhằm mục đích triển khai lập Đồ án quy hoạch chi tiết 1/500 Khu liên hợp thể dục thể thao tỉnh Đắk Nông như trên để tổ chức xin ý kiến cộng đồng dân cư trong khu vực điều chỉnh quy hoạch, rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Thành ủy TP Gia Nghĩa;
- HĐND TP Gia Nghĩa;
- UBND TP Gia Nghĩa (p/h);
- UBND phường Nghĩa Tân (p/h);
- BQL các dự án đầu tư xây dựng tỉnh Đắk Nông;
- Các Sở: TN&MT, VHTT&DL, KH&ĐT
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT;QHKT&PTĐT (Tg).

GIÁM ĐỐC

Phan Nhật Thanh