

UBND TỈNH ĐẮK NÔNG  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:

Đắk Nông, ngày tháng năm 2024

V/v công bố đơn giá nhân công  
xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk  
Nông năm 2024

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020, sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ, về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 74/2024/NĐ-CP ngày 30/6/2024 của Chính phủ Quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc theo Hợp đồng lao động;

Căn cứ Thông tư 11/2021/TT-BXD, ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021;

Căn cứ thông tư 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ xây dựng Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 361/QĐ-UBND ngày 17/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh V/v ủy quyền công bố chỉ số giá xây dựng, giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình, đơn giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công, giá thuê máy và thiết bị thi công;

Sở Xây dựng công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông để áp dụng trong việc lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng đối với các dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách, các dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) trên địa bàn tỉnh Đắk Nông (*Phụ lục chi tiết kèm theo*).

- Đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông được phân nhóm theo quy định tại Thông tư số 13/2021/TT-BXD và phân thành 02 vùng theo quy định tại Nghị định số 74/2024/NĐ-CP ngày 30/6/2024 của Chính phủ Quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc theo Hợp đồng lao động. Trong đó: Vùng III gồm: Thành phố Gia Nghĩa; Vùng IV gồm: Các huyện còn lại của tỉnh Đắk Nông.

- Đơn giá nhân công xây dựng công bố cho bậc bình quân, việc xác định đơn giá nhân công cho từng bậc cụ thể thực hiện theo hướng dẫn tại Điểm 2 Phụ lục số IV Thông tư số 13/2021/TT-BXD. Điểm 4 Phụ lục VIII Thông tư số 14/2023/TT-BXD.

- Đơn giá nhân công xây dựng trên được áp dụng kể từ ngày công bố.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp công tác xây dựng có sử dụng nhóm nhân công chưa được công bố hoặc gặp khó khăn, vướng mắc đề nghị các tổ chức, cá nhân phản ánh về Sở Xây dựng để được hướng dẫn thực hiện hoặc phối hợp đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (B/c);
- UBND tỉnh (B/c);
- Lãnh đạo Sở (B/c);
- Trang TTĐT Sở (đăng tải);
- Lưu VT, KT&QLHDXD(Th).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trần Ngọc Lâm**

**PHỤ LỤC**  
**ĐƠN GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG TRÊN ĐỊA BÀN**  
**TỈNH ĐẮK NÔNG NĂM 2024**

(Kèm theo công văn số: /SXD-KT&QLHĐXD ngày /10/2024 của  
Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông)

STT	Tên nhân công	Nhóm	Cấp bậc	Hệ số cấp bậc	Đơn vị tính	Đơn giá nhân công xây dựng (đồng)	
						Khu vực thành phố Gia Nghĩa	Khu vực các huyện
						Vùng III	Vùng IV
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]
<b>I</b>	<b>Nhóm nhân công xây dựng</b>						
<b>1</b>	<b>Nhóm I</b>						
1.1	Nhân công 1,0/7 nhóm I	I	1/7	1	Công	194.064	186.839
1.2	Nhân công 2,0/7 nhóm I	I	2/7	1,18	Công	228.995	220.470
1.3	Nhân công 3,0/7 nhóm I	I	3/7	1,39	Công	269.749	259.706
1.4	<b>Nhân công 3,5/7 nhóm I</b>	<b>I</b>	<b>3,5/7</b>	<b>1,52</b>	<b>Công</b>	<b>294.977</b>	<b>283.995</b>
1.5	Nhân công 4/7 nhóm I	I	4/7	1,65	Công	320.206	308.284
1.6	Nhân công 4,5/7 nhóm I	I	4,5/7	1,8	Công	349.315	336.310
1.7	Nhân công 5/7 nhóm I	I	5/7	1,94	Công	376.484	362.467
1.8	Nhân công 6/7 nhóm I	I	6/7	2,3	Công	446.347	429.729
1.9	Nhân công 7/7 nhóm I	I	7/7	2,71	Công	525.913	506.333
<b>2</b>	<b>Nhóm II</b>						
2.1	Nhân công 1,0/7 nhóm II	II	1/7	1	Công	194.039	186.821
2.2	Nhân công 2,0/7 nhóm II	II	2/7	1,18	Công	228.967	220.449
2.3	Nhân công 3,0/7 nhóm II	II	3/7	1,39	Công	269.715	259.682
2.4	<b>Nhân công 3,5/7 nhóm II</b>	<b>II</b>	<b>3,5/7</b>	<b>1,52</b>	<b>Công</b>	<b>294.940</b>	<b>283.968</b>
2.5	Nhân công 4/7 nhóm II	II	4/7	1,65	Công	320.165	308.255
2.6	Nhân công 4,5/7 nhóm II	II	4,5/7	1,8	Công	349.271	336.278
2.7	Nhân công 5/7 nhóm II	II	5/7	1,94	Công	376.436	362.433
2.8	Nhân công 6/7 nhóm II	II	6/7	2,3	Công	446.291	429.689
2.9	Nhân công 7/7 nhóm II	II	7/7	2,71	Công	525.847	506.286
<b>3</b>	<b>Nhóm III</b>						
3.1	Nhân công 1,0/7 nhóm III	III	1/7	1	Công	194.053	186.835
3.2	Nhân công 2,0/7 nhóm III	III	2/7	1,18	Công	228.982	220.465
3.3	Nhân công 3,0/7 nhóm III	III	3/7	1,39	Công	269.733	259.700
3.4	<b>Nhân công 3,5/7 nhóm III</b>	<b>III</b>	<b>3,5/7</b>	<b>1,52</b>	<b>Công</b>	<b>294.960</b>	<b>283.989</b>

3.5	Nhân công 4/7 nhóm III	III	4/7	1,65	Công	320.187	308.277
3.6	Nhân công 4,5/7 nhóm III	III	4,5/7	1,8	Công	349.295	336.302
3.7	Nhân công 5/7 nhóm III	III	5/7	1,94	Công	376.462	362.459
3.8	Nhân công 6/7 nhóm III	III	6/7	2,3	Công	446.321	429.720
3.9	Nhân công 7/7 nhóm III	III	7/7	2,71	Công	525.883	506.322
<b>4</b>	<b>Nhóm IV</b>						
4.1	Nhân công 1,0/7 nhóm IV	IV	1/7	1	Công	194.050	186.815
4.2	Nhân công 2,0/7 nhóm IV	IV	2/7	1,18	Công	228.979	220.442
4.3	Nhân công 3,0/7 nhóm IV	IV	3/7	1,39	Công	269.729	259.673
4.4	<b>Nhân công 3,5/7 nhóm IV</b>	<b>IV</b>	<b>3,5/7</b>	<b>1,52</b>	<b>Công</b>	<b>294.956</b>	<b>283.959</b>
4.5	Nhân công 4/7 nhóm IV	IV	4/7	1,65	Công	320.182	308.245
4.6	Nhân công 4,5/7 nhóm IV	IV	4,5/7	1,8	Công	349.290	336.268
4.7	Nhân công 5/7 nhóm IV	IV	5/7	1,94	Công	376.457	362.422
4.8	Nhân công 6/7 nhóm IV	IV	6/7	2,3	Công	446.315	429.675
4.9	Nhân công 7/7 nhóm IV	IV	7/7	2,71	Công	525.875	506.270
<b>5</b>	<b>Kỹ sư</b>						
5.1	Kỹ sư khảo sát, thí nghiệm - bậc 1/8	Kỹ sư	1/8	1,00	Công	219.999	211.422
5.2	Kỹ sư khảo sát, thí nghiệm - bậc 2/8	Kỹ sư	2/8	1,13	Công	248.599	238.907
5.3	Kỹ sư khảo sát, thí nghiệm - bậc 3/8	Kỹ sư	3/8	1,26	Công	277.199	266.391
5.4	<b>Kỹ sư khảo sát, thí nghiệm - bậc 4/8</b>	<b>Kỹ sư</b>	<b>4/8</b>	<b>1,4</b>	<b>Công</b>	<b>307.999</b>	<b>295.990</b>
5.5	Kỹ sư khảo sát, thí nghiệm - bậc 5/8	Kỹ sư	5/8	1,53	Công	336.599	323.475
5.6	Kỹ sư khảo sát, thí nghiệm - bậc 6/8	Kỹ sư	6/8	1,66	Công	365.199	350.960
5.7	Kỹ sư khảo sát, thí nghiệm - bậc 7/8	Kỹ sư	7/8	1,79	Công	393.799	378.445
5.8	Kỹ sư khảo sát, thí nghiệm - bậc 8/8	Kỹ sư	8/8	1,93	Công	424.599	408.044