

Số: *Đắk Nông, ngày tháng năm 2023*

V/v xử lý kiến nghị của bà Hứa
Thị Vui

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Krông Nô.
- Bà Hứa Thị Vui.

Thực hiện công văn số 7545/UBND-NNTNMT ngày 26/12/2023 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc xử lý kiến nghị của bà Hứa Thị Vui.

Ngày 8/02/2023, Sở Xây dựng tổ chức cuộc họp với UBND huyện Krông Nô về việc liên quan đến quy hoạch và xây dựng nghĩa trang nhân dân xã Đắk Drô tại buôn K62, kiểm tra thực địa và làm việc trực tiếp với hộ bà Hứa Thị Vui và các hộ dân xung quanh khu vực nghĩa trang nhân dân xã Đắk Drô tại buôn K62. Ngày 23/3/2023, UBND huyện Krông Nô có báo cáo số 164/BC-UBND về việc Báo cáo kết quả thực hiện dự án xây dựng Nghĩa trang nhân dân xã Đắk Drô theo tinh thần tại cuộc họp ngày 8/2/2023. Qua kết quả kiểm tra thực địa và hồ sơ của UBND huyện Krông Nô cung cấp, Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo như sau.

- Về quy hoạch xây dựng Nghĩa trang nhân dân xã Đắk Rô tại Buôn K62:

+ Ngày 25/01/2018 UBND tỉnh ban hành Quyết định số 131/QĐ-UBND về việc phê duyệt nghĩa trang vùng tỉnh Đắk Nông đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2050. Trong đó thì Nghĩa trang nhân dân xã Đắk Rô tại Buôn K62 thuộc Danh mục hệ thống nghĩa trang quy hoạch đến năm 2025 (xây dựng mới) và quy hoạch đến năm 2035 (quy hoạch mở rộng).

+ Ngày 26/6/2012 UBND huyện Krông Nô phê duyệt quy hoạch nông thôn mới tại Quyết định số 1149/QĐ-UBND nên việc triển khai thực hiện đầu tư xây dựng Nghĩa trang nhân dân xã Đắk Rô tại Buôn K62 phù hợp với Quy hoạch nông thôn mới xã Đắk Drô.

- Về dự án đầu tư xây dựng Nghĩa trang nhân dân xã Đắk Drô tại buôn K62:

+ Hội đồng nhân dân xã Đắk Drô ban hành Nghị Quyết số 21/NQ-HĐND ngày 30/7/2021 về chủ trương đầu tư xây dựng nghĩa trang nhân dân xã Đắk Drô và UBND xã ban hành Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 28/9/2021 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đối với công trình Nghĩa trang nhân dân xã Đắk Drô.

+ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 có hiệu lực ngày 05/7/2021 trước khi UBND xã Đắk Drô phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án Nghĩa trang nhân dân xã Đắk Rô tại Buôn K62 tại Quyết định số 912/QĐ-UBND ngày 28/9/2021. Vì vậy khoảng cách an toàn về môi trường của dự án thực hiện theo quy định tại Điểm 2.13 Quy chuẩn quốc gia về quy hoạch xây dựng (QCVN

01:2021/BXD) ban hành tại Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 khoảng cách an toàn về môi trường của nghĩa trang “*Khoảng cách tối thiểu từ công trình nhà ở tại đô thị và điểm dân cư nông thôn tập trung đến Khu huyệt mộ nghĩa trang hung táng 1.000m, khu huyệt mộ nghĩa trang chôn một lần là 500m, khu huyệt mộ cát táng là 100m*”.

- Về kế hoạch bảo vệ môi trường: Theo quy định tại Khoản 5 Điều 1 của Nghị định 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 trước khi phê duyệt dự án đầu tư thì phải lập báo cáo đánh giá tác động môi trường (*tùy theo quy mô dự án lập báo hoặc đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường*). Đối với dự án Nghĩa trang nhân dân xã Đắc Rô tại Buôn K62 thì UBND xã Đắc Drô phải thực hiện đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường theo quy định tại Phụ lục II, Nghị định số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định quy định chi tiết hướng dẫn thi hành luật bảo vệ môi trường. Tuy nhiên đến nay dự án Nghĩa trang nhân dân xã Đắc Rô tại Buôn K62 chưa có kế hoạch bảo vệ môi trường là không đúng theo quy định.

- Về quy hoạch khu dân cư:

+ Theo báo cáo số 164/BC-UBND ngày 23/3/2023 của UBND huyện Krông Nông thì tại thời điểm đã có Quy hoạch nông thôn mới xã Đắc Drô được phê duyệt tại Quyết định số 1149/QĐ-UBND ngày 26/6/2012. Tại thời điểm vị trí quy hoạch nghĩa trang nhân dân xã, trong khoảng cách an toàn môi trường dự án <500m thì có đất ở theo hiện trạng sử dụng đất của các hộ dân.

+ Theo Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 22/01/2019 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Krông Nông từ năm 2020; Quyết định số 2074/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh về việc quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030; Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 của UBND tỉnh về việc kế hoạch sử dụng đất 2022 thì trong phạm vi bán kính 500m tính từ huyệt mộ chôn cất một lần của nghĩa trang nhân dân xã Đắc Drô ra xung quanh không có quy hoạch khu dân cư tập trung. Mặc dù các hộ dân không nằm trong quy hoạch khu dân cư nhưng đã có 09 thửa đất được cấp đất ở nông thôn trước khi triển khai thực hiện dự án.

Đối chiếu theo các quy định hiện hành. Để giải quyết dứt điểm đơn kiến nghị của hộ dân liên quan đến dự án Nghĩa trang nhân dân xã Đắc Drô tại buôn K62, Sở Xây dựng đề nghị UBND huyện Krông Nông thực hiện các nội dung đây:

- Dự án Nghĩa trang nhân dân xã Đắc Drô tại buôn K62 là dự án xây dựng mới nên việc xác định khoảng cách an toàn môi trường của nghĩa trang triển khai dự án áp dụng theo Quy chuẩn quốc gia về quy hoạch xây dựng (QCVN 01:2021/BXD) ban hành tại Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021. Theo báo cáo số 164/BC-UBND ngày 23/3/2023 của UBND huyện Krông Nông khoảng cách từ khu huyệt mộ chôn cất một lần đến nhà dân trong phạm vi <500m có 16 nhà ở/16 hộ (Trong đó: có 08 hộ /09 thửa đất có đất ở, có 07 hộ xây nhà trên đất nông nghiệp). Để tiếp tục thực hiện dự án đề nghị UBND huyện có phương án di dời các hộ dân có nhà trên đất ở ra khu vực khác để đảm bảo khoảng cách an toàn môi trường dự án. Đồng thời sau khi thực hiện phương án di dời các hộ dân đảm bảo khoảng cách an

toàn về môi trường của dự án thì UBND huyện Krông Nô lập và phê duyệt kế hoạch bảo vệ môi trường Dự án Nghĩa trang nhân dân xã Đắc Drô tại buôn K62 theo quy định tại Khoản 5 Điều 1 của Nghị định 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019.

- Trường hợp nếu UBND huyện không có phương án di dời các hộ dân thì UBND huyện Krông Nô tiến hành rà soát, điều chỉnh phương án thiết kế, quy mô dự án hoặc đề xuất vị trí khác để đảm bảo khoảng cách an toàn về môi trường theo đúng quy định. Trường hợp vượt quá thẩm quyền thì UBND huyện báo cáo UBND tỉnh thông qua Sở Xây dựng để tham mưu xử lý.

Sở Xây dựng giải quyết đơn kiến nghị của bà Hứa Thị Vui gửi bà Hứa Thị Vui được biết; đề nghị UBND huyện Krông Nô triển khai thực hiện các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ xây dựng (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Sở (b/c);
- Lưu VT, HT&QLN (th).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Nam