

Số:

Đắk Nông, ngày tháng 7 năm 2021

V/v hướng dẫn công tác quản lý dự án, thẩm định, phê duyệt các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Đắk Nông.

Kính gửi:

- Các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành;
- UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa;

Ngày 03/3/2021 Chính phủ ban hành Nghị định số 15/2021/NĐ-CP quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng thay thế Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng. Đồng thời, theo quy định tại Điều 111 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP thì các quy định trước đây của Chính phủ, các bộ, cơ quan ngang bộ và địa phương trái với Nghị định này đều bãi bỏ. Do đó, hiện nay Quyết định số 32/2015/QĐ-UBND ngày 03/11/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc Ban hành quy định phân cấp, ủy quyền quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông đã không còn phù hợp.

Để triển khai thực hiện Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ, Sở Xây dựng hướng dẫn công tác quản lý dự án, thẩm định, phê duyệt các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông như sau:

1. Quy định về lựa chọn hình thức quản lý dự án:

Nghị định quy định đối với dự án sử dụng vốn đầu tư công, người quyết định đầu tư lựa chọn hình thức quản lý dự án quy định tại khoản 2 Điều 62 của Luật Xây dựng năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 19 Điều 1 của Luật số 62/2020/QH14. Cụ thể, người quyết định đầu tư quyết định áp dụng hình thức Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực trên cơ sở số lượng, tiến độ thực hiện các dự án cùng một chuyên ngành, cùng một hướng tuyến, trong một khu vực hành chính hoặc theo yêu cầu của nhà tài trợ vốn.

Trong trường hợp không áp dụng hình thức quản lý dự án theo quy định trên, người quyết định đầu tư quyết định áp dụng hình thức Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng một dự án hoặc chủ đầu tư tổ chức thực hiện quản lý dự án hoặc thuê tư vấn quản lý dự án.

2. Quy định về công tác thẩm định, phê duyệt:

2.1. Thẩm định, phê duyệt dự án lập Báo cáo nghiên cứu khả thi:

- Cơ quan chuyên môn về xây dựng cấp tỉnh thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi các dự án đầu tư xây dựng địa bàn hành chính của tỉnh theo quy định tại Khoản 13, Khoản 15 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020; điểm b, khoản 1 Điều 13 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

- Người quyết định đầu tư tổ chức thẩm định theo quy định tại Điều 12 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

- Cơ quan được giao chủ trì thẩm định theo quy định tại Khoản 3 Điều 12 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP tổng hợp kết quả thẩm định, trình người quyết định đầu tư phê duyệt dự án đầu tư xây dựng theo quy định tại Điều 18 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

2.2. Thẩm định, phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở:

- Cơ quan chuyên môn về xây dựng cấp tỉnh thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn hành chính của tỉnh theo quy định tại Khoản 26 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020 và điểm b, khoản 1 Điều 36 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

- Cơ quan được giao làm chủ đầu tư theo quy định tại Khoản 4 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020 tổ chức thẩm định theo quy định tại Khoản 24, Khoản 25 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020 và Điều 35 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

- Chủ đầu tư tổng hợp kết quả thẩm định, phê duyệt thiết kế xây dựng theo quy định tại Khoản 24 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020 và Điều 40 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

2.3. Thẩm định, phê duyệt dự án, công trình lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình:

- Theo quy định tại Khoản 13, Khoản 15 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020, Cơ quan chuyên môn về xây dựng (Các Sở quản lý xây dựng công trình chuyên ngành; Ban quản lý khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế; cơ quan được giao quản lý xây dựng thuộc UBND cấp huyện) không phải thẩm định đối với các dự án sử dụng vốn đầu tư công lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng.

Cơ quan chuyên môn về xây dựng chỉ phải thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng với vai trò là cơ quan chủ trì thẩm định trong trường hợp Người quyết định đầu tư giao cơ quan chuyên môn về xây dựng trực thuộc làm cơ quan chủ trì thẩm định.

(Cơ quan chuyên môn về xây dựng cấp tỉnh thực hiện Chủ trì thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế kỹ thuật đối với các dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công do UBND tỉnh quyết định đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông theo Công văn số 1421/UBND-KTN ngày 26/3/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông).

- Cơ quan được giao chủ trì thẩm định tổ chức thẩm định dự án, công trình lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật theo quy định tại Khoản 24 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020 và Khoản 4 Điều 12 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

Trong quá trình thẩm định, cơ quan, tổ chức thẩm định có thể thuê tổ chức tư vấn thực hiện thẩm tra hoặc mời tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực, kinh nghiệm tham gia thẩm định khi cần thiết để phục vụ công tác thẩm định theo quy định tại Khoản 21 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020.

- Cơ quan được giao chủ trì thẩm định theo quy định tại Khoản 3 Điều 12 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP tổng hợp kết quả thẩm định, trình người quyết định đầu tư phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng theo quy định tại Điều 18 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP.

3. Các vấn đề khác có liên quan:

Theo quy định nêu trên Cơ quan chuyên môn về xây dựng chỉ thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng với vai trò là cơ quan chủ trì thẩm định trong trường hợp Người quyết định đầu tư giao cơ quan chuyên môn về xây dựng trực thuộc làm cơ quan chủ trì thẩm định. Tuy nhiên, hiện nay UBND cấp xã không có cơ quan chuyên môn về xây dựng, do đó để thực hiện tốt vai trò quản lý nhà nước trong hoạt động xây dựng đối với nguồn vốn đầu tư công, đề nghị UBND cấp huyện, thành phố Gia Nghĩa giao phòng chuyên môn quản lý về xây dựng thuộc UBND cấp huyện, thành phố thực hiện thẩm định đối với các dự án do UBND cấp xã quyết định đầu tư trên địa bàn huyện, thành phố do đơn vị quản lý với vai trò cơ quan chuyên môn về xây dựng. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổng hợp ý kiến thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây dựng; chủ trì thẩm định và phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật để làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định.

Sở Xây dựng hướng dẫn công tác quản lý dự án, thẩm định, phê duyệt các công trình, dự án sử dụng vốn đầu tư công đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông theo Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ như trên để các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, nghiên cứu triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện, trường hợp thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị chủ động phối hợp với Sở Xây dựng để được xem xét, hướng dẫn theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c)
- Lưu: VT, CCGĐ (Đ).

GIÁM ĐỐC

Phan Anh Tuấn