

Số: /SXD-CCGD

Đắk Nông, ngày

V/v hướng dẫn thực hiện bước thiết  
kế bản vẽ thi công công trình Nhà  
máy điện gió.

Kính gửi: Sở Công thương tỉnh Đắk Nông.

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 606/SCT-QLNL ngày 18/5/2021 của Sở Công thương về việc hướng dẫn việc thực hiện bước thiết kế bản vẽ thi công công trình đầu tư xây dựng dự án nhà máy điện gió;

Sau khi xem xét, Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo quy định tại điểm 1, điểm 2, điểm 3 Khoản 24 và điểm 1 Khoản 26 Điều 1 Luật Xây dựng sửa đổi số 62/2020/QH14 thì Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thẩm định bước thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (*bao gồm: Thiết kế FEED trong trường hợp thực hiện hình thức hợp đồng thiết kế - mua sắm vật tư, thiết bị - thi công xây dựng công trình (Engineering - Procurement - Construction, sau đây gọi là hợp đồng EPC), thiết kế kỹ thuật trong trường hợp thiết kế ba bước, thiết kế bản vẽ thi công trong trường hợp thiết kế hai bước, bước thiết kế khác ngay sau bước thiết kế cơ sở trong trường hợp thực hiện thiết kế nhiều bước theo thông lệ quốc tế*) làm cơ sở phê duyệt. Đồng thời các bước thiết kế nêu trên phải được cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm định thiết kế xây dựng. Theo đó, đối với thiết kế bản vẽ thi công trong trường hợp thiết kế ba bước không thuộc trường hợp Chủ đầu tư phải tổ chức thẩm định (trừ trường hợp người quyết định đầu tư có quy định khác tại quyết định đầu tư xây dựng). Đối với các bước thiết kế còn lại, chủ đầu tư quyết định việc kiểm soát thiết kế theo quy định tại hợp đồng giữa chủ đầu tư với nhà thầu và quy định của pháp luật có liên quan.

Theo quy định tại điểm 7, điểm 8 Khoản 24 Luật Xây dựng sửa đổi số 62/2020/QH14 thì Chủ đầu tư phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở sau khi tổ chức thẩm định. Chủ đầu tư được quyết định về việc phê duyệt đối với các bước thiết kế còn lại.

Sở Xây dựng có ý kiến hướng dẫn bước thiết kế bản vẽ thi công công trình đối trong trường hợp thiết kế ba bước như trên để Sở Công thương được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c)
- Lưu: VT, CCGD.

**GIÁM ĐỐC**

**Phan Anh Tuấn**