

UBND TỈNH ĐẮK NÔNG  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *2412* /SXD-HT&QLN

Đắk Nông, ngày *23* tháng 12 năm 2019

V/v trả lời đơn của ông  
Hoàng Văn Cường

Kính gửi: Ông Hoàng Văn Cường

(Địa chỉ: Công ty cổ phần vật tư nông nghiệp Thiên Phúc Hưng, tổ 4, khu phố 8, phường Uyên Hưng, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương)

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 348/BTD ngày 28/11/2019 của Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa về việc chuyển đơn của ông Hoàng Văn Cường. Nội dung đơn: Gia đình tôi chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và thông báo thu hồi đất. Kiến nghị cơ quan chức năng xem xét trả lại một phần đất hoặc bồi thường thỏa đáng để đảm bảo quyền lợi cho hộ gia đình.

Sau khi xem xét nội dung đơn và các hồ sơ có liên quan của ông Hoàng Văn Cường. Sở Xây dựng ý kiến phúc đáp như sau:

Dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Đắk Nĩa đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1328/QĐ-UB ngày 22/12/2004. UBND tỉnh đã phê duyệt phương án bồi thường thiệt hại, giải phóng mặt bằng dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Đắk Nĩa tại Quyết định số 596/QĐ-CTUB ngày 31/5/2005. Sở Xây dựng phối hợp với Trung tâm đo đạc và tư vấn Tài nguyên môi trường (đơn vị tư vấn) tiến hành chi trả tiền bồi thường, đến nay vẫn còn một số lô đất vắng chủ theo phương án bồi thường đã phê duyệt chưa làm thủ tục nhận tiền bồi thường.

Trường hợp gia đình ông thuộc một trong các trường hợp đất vắng chủ, trong hồ sơ kê khai phương án bồi thường không có địa chỉ để liên hệ gửi thông báo đến gia đình ông. Vì vậy, chủ đầu tư (Sở Xây dựng) tiến hành thông báo và niêm yết phương án bồi thường tại trụ sở UBND phường Nghĩa Trung theo quy định.

Để đảm bảo cơ sở thực hiện chi trả tiền bồi thường và giải quyết các chế độ có liên quan (nếu có) đúng chủ đất. Sở Xây dựng đề nghị ông liên hệ với UBND phường Nghĩa Trung để xác nhận thửa đất số 281 tờ bản đồ số 2 đã cấp cho hộ ông Hoàng Văn Cường thuộc đất vắng chủ theo số thứ tự bao nhiêu trong Quyết định số 596/QĐ-CTUB ngày 31/5/2005 của UBND tỉnh để Sở Xây dựng làm căn cứ chi trả tiền bồi thường.


Sở Xây dựng đề nghị UBND phường Nghĩa Trung quan tâm phối hợp để xác nhận cho hộ gia đình ông Hoàng Văn Cường.

Sở Xây dựng có ý kiến phúc đáp nội dung kiến nghị nêu trên đề gia đình ông Hoàng Văn Cường được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND thị xã Gia Nghĩa(p/h);
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- Ban tiếp công dân TX Gia Nghĩa;
- UBND phường Nghĩa Trung;
- Ông Nguyễn Trọng Nghĩa - Số 41 Lê thị Hồng Gấm -P.Nghĩa Trung.
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, HTKT&QLN(A).

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phan Anh Tuấn**